

# 売戸建住宅

岡崎駅

岡崎市羽根町大池中古戸建

間取り  
3LDK

建物面積  
135.01㎡

築年月  
2011年11月



- ◇90坪超の平屋建て、3台駐車可能♪
- ◇南向きのオール電化住宅♪

### チェックポイント！

バリアフリー、オール電化、整形地、閑静な住宅街、バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、室内物干し、上水道、下水道、床暖房、庭、サンルーム、駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	岡崎
間取タイプ	3LDK
価格	6,780万円

物件所在地	愛知県岡崎市羽根町字大池 74-2		
交通	愛知環状鉄道 岡崎 徒歩18分		
土地面積	公簿 298.94㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 1階建	
建物	面積	135.01㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2011年11月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、室内物干し、上水道、下水道、床暖房、庭、サンルーム、駐車場3台分以上		
備考	地勢：平坦 利用駅1：東海道本線 岡崎 徒歩19分 利用駅2：名鉄名古屋本線 男川 徒歩29分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69903051081

愛知県知事免許(1)第26323号 〒458-0847 愛知県名古屋市緑区浦里2丁目1

## 株式会社みどり不動産

TEL: 052-750-3826 定休日: 水曜日

■取引態様: 専任媒介